

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy

Wójt Gminy Fałków działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy - maszt antenowy posadowiony na działce nr 686 w miejscowości Fałków.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – księga wieczysta nr KI1K/00056873/3.

2. Masz antenowy posadowiony na gruncie o powierzchni 354 m² na nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej Fałków, obręb geodezyjny Fałków działce o numerze ewidencyjnym 686 której ogólna powierzchnia wynosi 2300 m².

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Fałków to tereny oznaczone symbolem „WZ” – studnie wodociągowe, oddanie do użytkowania i pobierania pożytków z części nieruchomości poprzez umieszczenie na maszcie antenowym anteny nadawczo – odbiorczej służącej do rozsyłaniu sygnału internetowego.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości – od 01.05.2022 r. do 5 lat. Forma oddania w dzierżawę – bezprzetargowo dla dotychczasowego dzierżawcy.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 250,00 zł miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT płatny w terminie 7 dni od dnia doręczenia Dzierżawcy wystawionej faktury VAT. Czynsz będzie płatny w czterech kwartalnych ratach do dnia 10 pierwszego miesiąca kolejnego kwartału.

Począwszy od 1 kwietnia każdego następnego roku kalendarzowego czynsz ulegał będzie wzrostowi o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogólnie przyjętych w ustawie budżetowej.

Wykaz ogłasza się na okres **21 dni** od dnia **06 kwietnia 2022 roku** do dnia **26 kwietnia 2022 roku** poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Fałkowie ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków, umieszczenie na stronie internetowej www.bip.falkow.pl w zakładce obwieszczenia oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Fałków (pokój nr 102) lub pod nr tel. 44 787 35 35.

WÓJT
Henryk Konteczny